

INFORMACE O PROVOZOVÁNÍ KAMEROVÉHO SYSTÉMU

1. Účel dokumentu

Společnost ČMN Blox s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 075 37 450, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 329820 (dále jen „**Společnost**“) jako vlastník kancelářské budovy známé pod označením „The Blox“ na adrese Evropská 2758, 160 00 Praha 6 (dále jen „**Budova**“), provozuje kamerový systém, kterým monitoruje přístupové a únikové cesty do/z Budovy a veřejné prostory uvnitř budovy. Kamerový systém po stanovenou dobu uchovává obrazový záznam zachycující mimo jiné i podobu třetích osob, zejména (nikoliv však výlučně) nájemců prostor v Budově a jejich zaměstnanců, návštěvníků a zákazníků, a dále podobu zaměstnanců a dodavatelů Společnosti (dále společně jen „**Návštěvníci Budovy**“).

Účelem tohoto dokumentu je poskytnout Návštěvníkům Budovy informace o zpracování jejich osobních údajů při pořizování kamerového záznamu.

2. Kamerový systém

Společnost v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů („**GDPR**“) nainstalovala jako správce osobních údajů v Budově kamerový systém (dále jen „**kamerový systém**“). Kamerový systém se sestává ze 84 kamer stacionárního typu umístěných v exteriérech i interiérech. Dvě kamery jsou umístěny u hlavního vchodu (pohled zvenku a zevnitř). U výtahů vždy v 1NP jsou dvě kamery ve výtahových lobby na Evropské a Kafkově. Další kamery jsou s pohledem na garážové výtahy v 1NP až -4PP, celkem 5x. Pohledy jsou i na gastro-výtah v 1, NP a 1PP, tedy 2x. celkem. Dále je kamera u chodby k velínu, venkovní schodiště u velínu. Kamery zabírají konce tří požárních únikových cest z budovy (4 kamery).

O monitorování prostorů kamerovým systémem Společnost Návštěvníky Budovy informuje označením příslušným piktogramem s odkazem na zdroj dalších informací.

Osobní údaje z kamerových zájmů jsou zpracovávány na základě oprávněného zájmu Společnosti dle čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR. Účelem zpracování je ochrana majetku Společnosti a nájemců Společnosti a života a zdraví fyzických osob.

Zpracování je prováděno jako ukládání kamerového záznamu zachycujícího chování osob nacházejících se v Budově či její bezprostřední blízkosti (dále jen „**kamerový záznam**“) pro účely prevence a odhalování krádeží, odhalování poškozování majetku, fyzického napadení osob a jiného chování v rozporu s právními předpisy, odhalování náhodných zdravotních kolapsů, odhalování vzniku živelných událostí a jiných škod a sledování dostupnosti únikových cest. Kamerový záznam je ukládán pro pozdější možnost předání dotčeným orgánům veřejné správy, orgánům činným v trestním řízení, soudům nebo pro účely právní obrany Společnosti.

Poskytnutí osobních údajů ze strany Návštěvníků Budovy není zákonnou ani smluvní povinností, ale jejich neposkytnutí může vést k odmítnutí přístupu do Budovy.

3. Způsob a doba uchovávání kamerových záznamů

Prostřednictvím kamerových záznamů Společnost shromažďuje, ukládá na nosiče, používá, uchovává, případně jinak zpracovává osobní údaje Návštěvníků Budovy.

Kamerový záznam je pořizován nepřetržitě.

Společnost uchovává záznamy po dobu maximálně 7 dnů ode dne pořízení v datovém úložišti Společnosti (dále jen „**úložiště záznamů**“), ledaže je delší zpracovávání nutné pro uplatnění práv před soudy, orgány činnými v trestním řízení nebo správními orgány. Uložiště záznamů je umístěno v Budově.

K záznamům a úložišti záznamů má přístup pouze dodavatel služeb ostražky Budovy, s nímž Společnost uzavřela dohodu o zpracování osobních údajů ve smyslu článku 28 GDPR. Záznamy a úložiště záznamů

jsou zabezpečeny před neoprávněným přístupem prostřednictvím přístupových údajů a hesla, úložiště záznamů je uzamčeno. Pověřené osoby, které mají k záznamům a úložišti záznamů přístup, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o opatřeních sloužících k jejich zabezpečení.

Osobní údaje Společnost může sdílet s právníky či fyzickými osobami, státními orgány a veřejnými institucemi, pokud je v dobré víře přesvědčena o tom, že přístup k takovým informacím, jejich použití, uchovávání a zpřístupnění je přiměřeně nezbytný pro:

- a) dodržení příslušného právního předpisu anebo vykonatelné žádosti státní správy;
- b) uplatnění příslušných smluvních podmínek včetně prošetření jejich možného porušení;
- c) postup zaměřený na prošetření a řešení podvodu, technických komplikací či bezpečnostních incidentů; nebo
- d) ochranu před poškozením práv, majetku anebo bezpečnosti Společnosti, jejích klientů anebo veřejnosti tak, jak to vyžadují anebo dovolují právní předpisy.

V rámci zpracování osobních údajů nedochází k jejich předání do třetích zemí mimo území Evropské Unie, resp. EHP či do mezinárodních organizací. Zároveň při zpracování osobních údajů Společnost neprovádí automatizované individuální rozhodování ani profilování.

4. Práva Návštěvníků Budovy

Návštěvníci Budovy mají jako subjekty osobních údajů vůči Společnosti níže uvedená práva:

- právo požadovat od Společnosti potvrzení, zda Společnost zpracovává osobní údaje subjektu údajů a právo požadovat bližší informace o takovém zpracování. V případě, že bude Společnost zpracovávat nepřesné údaje, může subjekt údajů požadovat jejich opravu či doplnění;
- jestliže budou splněny podmínky článku 17 GDPR může subjekt údajů požadovat výmaz osobních údajů;
- v případech stanovených v článku 18 GDPR má subjekt údajů právo požadovat, aby Společnost omezila zpracování jeho osobních údajů. Po dobu tohoto omezení budou osobní údaje, s výjimkou jejich uložení, zpracovány pouze se souhlasem subjektu údajů, nebo k určení, výkonu nebo obhajobě právních nároků, k ochraně práv jiné osoby nebo z důvodu důležitého veřejného zájmu;
- pokud je zpracování osobních údajů prováděno pro účely oprávněných zájmů Společnosti či třetích osob a mají-li práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů přednost před takovými zájmy, pak má subjekt údajů právo vznést námitku proti zpracování. V takovém případě Společnost osobní údaje již nadále nebude zpracovávat, pokud neprokáže závažné oprávněné důvody pro zpracování, které převažují nad právy a svobodami subjektu údajů, nebo důvody pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;
- pokud jsou osobní údaje subjektu údajů zpracovávány na základě jeho souhlasu, může tento souhlas kdykoli odvolat;
- za podmínek článku 20 GDPR má subjekt údajů právo obdržet od Společnosti veškeré osobní údaje, které od něj Společnost získala, a to v běžně používaném a strojově čitelném formátu. V takovém případě může subjekt údajů požadovat, aby Společnost předala jeho osobní údaje jinému správci, bude-li to technicky proveditelné; a
- pokud se subjekt údajů domnívá, že při zpracování jeho osobních údajů došlo k porušení právních předpisů, může podat stížnost dozorovému úřadu pro Českou republiku, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7.

V rámci Společnosti je kontaktní osobou pro zpracování osobních údajů: Mgr. Andrea Vašková, tel.: +420 771 232 255, gdpr@cm-n.cz.

Aktuální znění této informace byla vydáno s účinností ke dni 1. března 2023.

ZÁZNAMY O ČINNOSTECH ZPRACOVÁNÍ DLE OBECNÉHO NAŘÍZENÍ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

ČMN Blox s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 075 37 450 (dále jen „Společnost“), jako správce osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „GDPR“), tímto vyhotovuje v souladu s článkem 30 GDPR tento záznam o činnostech zpracování osobních údajů.

Správce osobních údajů Pověřenec pro ochranu osobních údajů	ČMN Blox s.r.o., IČ: 075 37 450, se sídlem Václavské náměstí 806/62, 110 00 Praha, e-mail gdpr@cmn-n.cz U Společnosti není ustanoven pověřenec pro ochranu osobních údajů.
Popis zpracování	Pořizování a ukládání kamerového záznamu zachycujícího chování osob nacházejících se v budově ve vlastnictví Společnosti známé pod označením „The Blox“ na adrese Evropská 2758, 160 00 Praha 6 (dále jen „Budova“) či její bezprostřední blízkosti.
Účel zpracování	Osobní údaje z kamerových zájmů jsou zpracovávány na základě oprávněného zájmu Společnosti dle čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR. Účelem zpracování je ochrana majetku Společnosti a nájemců Společnosti a života a zdraví fyzických osob, zejm. prevence a odhalování krádeží, odhalování poškozování majetku, fyzického napadení osob a jiného chování v rozporu s právními předpisy, odhalování náhodných zdravotních kolapsů, odhalování vzniku živelných událostí a jiných škod a sledování dostupnosti únikových cest. Kamerový záznam je ukládán pro pozdější možnost předání dotčeným orgánům veřejné správy, orgánům činným v trestním řízení, soudům nebo pro účely právní obrany Společnosti.
Popis kategorie subjektu údajů	Nájemci prostor v Budově a jejich zaměstnanci, návštěvníci a zákazníci, a dále zaměstnanci a dodavatelé Společnosti pohybující se v Budově nebo její bezprostřední blízkosti
Popis kategorie osobních údajů	Obrazový záznam
Kategorie příjemců, kterým byly nebo budou	K záznamům a úložišti záznamů má přístup pouze dodavatel služeb ostrahy Budovy, s nímž

<p>osobní údaje zpřístupněny</p>	<p>Společnost uzavřela dohodu o zpracování osobních údajů ve smyslu článku 28 GDPR. Záznamy a úložiště záznamů jsou zabezpečeny před neoprávněným přístupem prostřednictvím přístupových údajů a hesla, úložiště záznamů je uzamčeno. Pověřené osoby, které mají k záznamům a úložišti záznamů přístup, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o opatřeních sloužících k jejich zabezpečení.</p> <p>Osobní údaje Společnost může sdílet s právníky či fyzickými osobami, státními orgány a veřejnými institucemi, pokud je v dobré víře přesvědčena o tom, že přístup k takovým informacím, jejich použití, uchovávání a zpřístupnění je přiměřeně nezbytný pro:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) dodržení příslušného právního předpisu anebo vykonatelné žádosti státní správy; b) uplatnění příslušných smluvních podmínek včetně prošetření jejich možného porušení; c) postup zaměřený na prošetření a řešení podvodu, technických komplikací či bezpečnostních incidentů; nebo d) ochranu před poškozením práv, majetku anebo bezpečnosti Společnosti, jejích klientů anebo veřejnosti tak, jak to vyžadují anebo dovolují právní předpisy. <p>O každém zpřístupnění osobních údajů je pořizován písemný záznam – protokol o předání a převzetí osobních údajů.</p>
<p>Informace o případném předání osobních údajů do třetí země</p>	<p>V rámci zpracování osobních údajů nedochází k jejich předání do třetích zemí mimo území Evropské Unie, resp. EHP či do mezinárodních organizací.</p>
<p>Lhůta pro výmaz osobních údajů</p>	<p>Kamerový záznam je pořizován nepřetržitě. Společnost uchovává záznamy po dobu maximálně 7 dnů ode dne pořízení v datovém úložišti Společnosti, ledaže je delší zpracovávání nutné pro uplatnění práv před soudy, orgány činnými v trestním řízení nebo správními orgány. Úložiště záznamů je umístěno v Budově.</p>
<p>Popis přijatých technických a organizačních bezpečnostních opatření</p>	<p>Technická a organizační bezpečnostní opatření jsou blíže uvedeny v směrnici č. 1/2023 Společnosti (<i>Pravidla pro zpracování osobních</i></p>

údajů) upravující povinnosti plynoucí z GDPR.

V Praze dne 1. dubna 2023

Za **ČMN Blox s.r.o.**

Mgr. Josef Eim, jednatel